

1. Identyfikator podatkowy
NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić)¹

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr 37.353.2017
Rady Miasta Rydułtowy
z dnia 23 listopada 2017 r.

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna: Składający	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości, obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości, obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części, obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub od zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI			
3. Nazwa organu podatkowego: Burmistrz Miasta Rydułtowy Adres siedziby organu podatkowego : ul. Ofiar Terroru 36, 44-280 Rydułtowy			
B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI			
4. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu) <input type="checkbox"/> 3. przyczyna dokonania korekty: (pole nieobowiązkowe).....			
C. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ			
C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA I PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA			
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę) <input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (dzierżawca, najemca)			
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek			
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów			
8. Nazwisko	9. Nazwisko rodowe	10. Pierwsze imię	
11. Drugie imię	12. Data urodzenia	13. Imię ojca, imię matki	
14. Numer PESEL / REGON		15. Telefon	
16. Klasa PKD, jeśli podatnik prowadzi działalność gospodarczą			
C.2. ADRES ZAMIESZKANIA			
17. Kraj	18. Województwo	19. Powiat	
20. Gmina	21. Ulica	22. Numer domu	23. Numer lokalu
24. Miejscowość	25. Kod pocztowy	26. Poczta	
27. Adres do korespondencji (należy wpisać jeżeli jest inny niż adres siedziby/adres zamieszkania)			
C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA PODATNIKA (Jeżeli współmałżonek jest współwłaścicielem, współposiadaczem samoistnym, współużytkownikiem wieczystym lub współposiadaczem nieruchomości Informację mogą małżonkowie złożyć wspólnie – wtedy należy wypełnić pola 28 - 37 oraz 65 – 68 lub oddzielnie wypełnić całą informację drugi raz)			
28. Nazwisko	29. Nazwisko rodowe	30. Pierwsze imię	
31. Drugie imię	32. Data urodzenia	33. Imię ojca, imię matki	
34. Numer PESEL / REGON / NIP		35. Telefon	
36. Identyfikator podatkowy: NIP / PESEL (niepotrzebne skreślić) ¹			
37. Klasa PKD, jeśli podatnik prowadzi działalność gospodarczą			

C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA (wypełnić jeżeli dane różnią się od danych z części C.2.)			
38. Kraj	39. Województwo	40. Powiat	
41. Gmina	42. Ulica	43. Numer domu	44. Numer lokalu
45. Miejscowość	46. Kod pocztowy	47. Poczta	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI
(z wyjątkiem zwolnionych)

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW (w m² /ha)³⁾

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	48. m ²
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	49. ha
3. pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50. m ²
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U.2017 poz. 1023), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	51. m ²

D.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)**

*** Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

1. mieszkalnych – ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	52. m ² m ² m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	53. m ² m ² m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	54. m ² m ² m ²
4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	55. m ² m ² m ²
5. pozostałych (np. garaże, bud. gosp.) trwale związanych z gruntem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	56. m ² m ² m ²

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) – zaokrąglić do pełnych zł ²⁾	
Budowle - rurociągi sieci kanalizacyjnych	57. zł ²⁾
Pozostałe budowle	58. zł ²⁾
D.4. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI	
59. (podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)	
E. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (załączniki dołączone do niniejszej informacji)	
60. Liczba załączników (podać ilość i czego dotyczą)	
F. PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA (niepotrzebne skreślić)	
61. Imię	62. Nazwisko
63. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	64. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
Pola 65 – 68 wypełnić w przypadku wypełnienia części C.3. Informacji	
65. Imię współmałżonka	66. Nazwisko współmałżonka
67. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	68. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
69. Uwagi organu podatkowego	
70. Data (dzień-miesiąc-rok)	71. Podpis przyjmującego formularz

¹⁾ Jako identyfikator podatkowy numer **PESEL** wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzącymi działalności gospodarczej lub niebędącymi zarejestrowanymi podatnikami podatku od towaru i usług. Identyfikator podatkowy **NIP** wpisują pozostali podatnicy.

²⁾ Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2017 r. poz. 201) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

³⁾ Powierzchnię gruntów wykazaną w hektarach (ha) należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

POUCZENIE

- Obowiązek składania informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, o których mowa w art. 6 ust. 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych dotyczy również podatników korzystających ze zwolnień i ulg na podstawie przepisów ustaw oraz uchwał Rady Miasta Rydułtowy.
- Osoby prowadzące działalność gospodarczą muszą podać także oznaczenie wiodącej klasy PKD, tzn. należy wpisać klasę rodzaju działalności określonej w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.).